

| NR   | POMIESZCZENIE | POW.                 |
|------|---------------|----------------------|
| 1    | Komunikacja   | 5,36 m <sup>2</sup>  |
| 2    | Łazienka      | 4,65 m <sup>2</sup>  |
| 3    | Kuchnia       | 6,51 m <sup>2</sup>  |
| 4    | Salon         | 9,81 m <sup>2</sup>  |
| 5    | Sypialnia     | 11,05 m <sup>2</sup> |
| Suma |               | 37,38 m <sup>2</sup> |

| POW. BALKONU / OGRODU |        |                     |
|-----------------------|--------|---------------------|
| 1                     | Ogród  | -                   |
| 2                     | Balkon | 7,22 m <sup>2</sup> |
| Suma                  |        | 7,22 m <sup>2</sup> |

Starannie zaprojektowany układ mieszkania oferuje czytelny podział na strefę dzienną i prywatną, zapewniając komfort codziennego użytkowania. Duże przeszklenia gwarantują optymalne doświetlenie wnętrza oraz poczucie przestronności.

## Lokal M35, II piętro 37,38 m<sup>2</sup> 2 pokoje + aneks



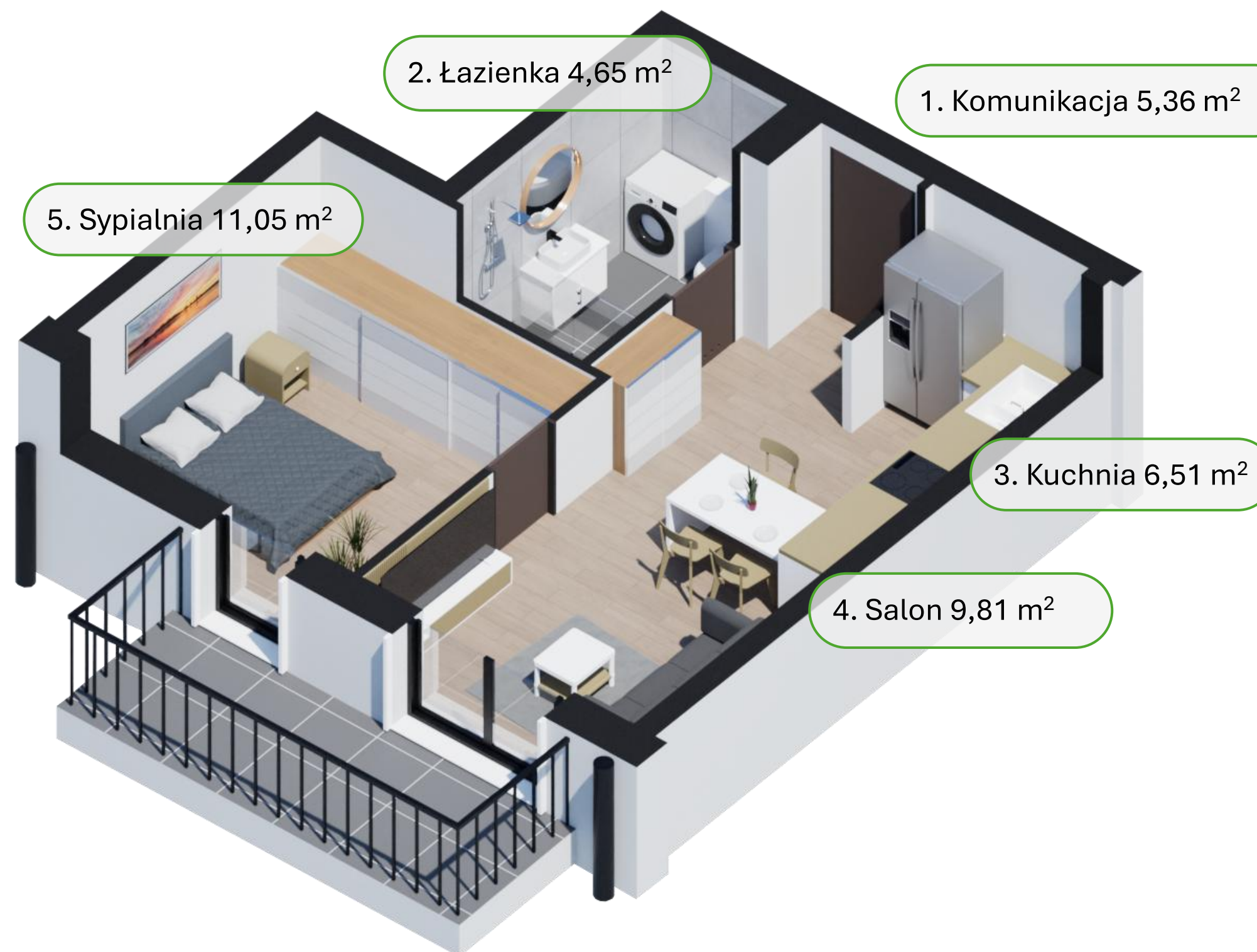
Atrakcyjna lokalizacja, znakomity dojazd do Lublina



Bezpośrednie sąsiedztwo terenów zielonych



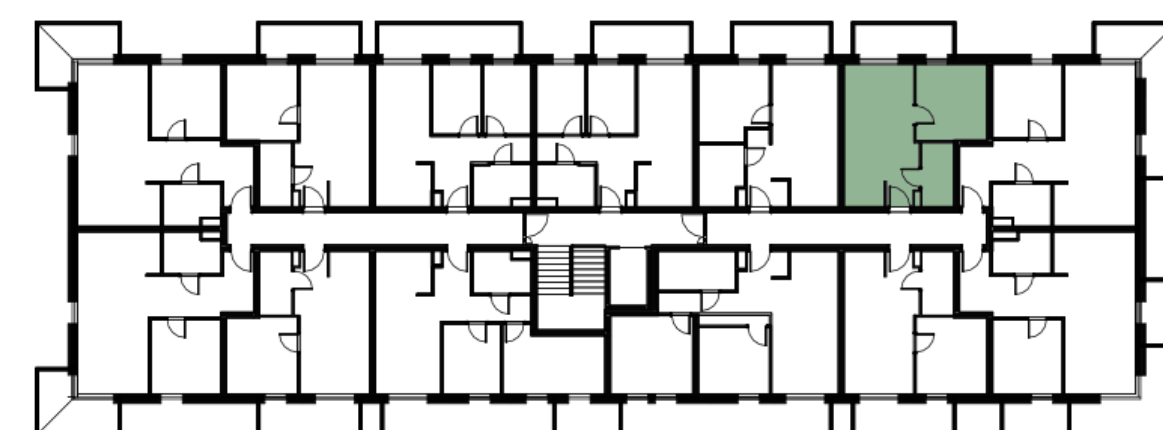
Prywatny balkon oraz miejsce parkingowe



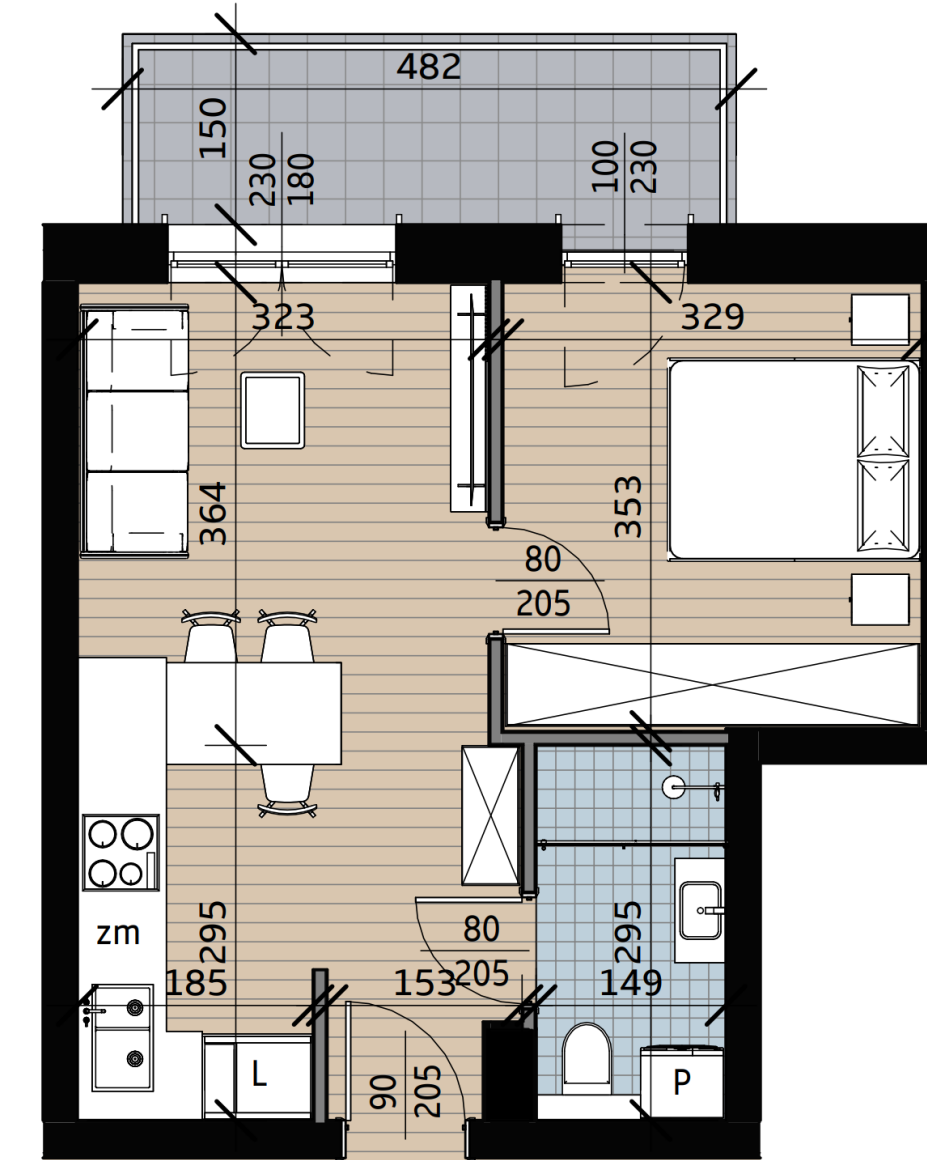
Cena za m<sup>2</sup>: **9 890,00 PLN**  
Cena całkowita: **369 688,20 PLN**



Widok od strony północno-wschodniej



Lokalizacja mieszkania



Rzut mieszkania