

| NR   | POMIESZCZENIE | POW.                 |
|------|---------------|----------------------|
| 1    | Komunikacja   | 8,40 m <sup>2</sup>  |
| 2    | Łazienka      | 4,89 m <sup>2</sup>  |
| 3    | Kuchnia       | 8,89 m <sup>2</sup>  |
| 4    | Salon         | 9,98 m <sup>2</sup>  |
| 5    | Sypialnia     | 13,46 m <sup>2</sup> |
| 6    | Pokój         | 8,53 m <sup>2</sup>  |
| Suma |               | 53,14 m <sup>2</sup> |

| POW. BALKONU / OGRODU |        |                      |
|-----------------------|--------|----------------------|
| 1                     | Ogród  | -                    |
| 2                     | Balkon | 12,15 m <sup>2</sup> |
| Suma                  |        | 12,15 m <sup>2</sup> |

Starannie zaprojektowany układ mieszkania oferuje czytelny podział na strefę dzienną i prywatną, zapewniając komfort codziennego użytkowania. Duże przeszklenia gwarantują optymalne doświetlenie wnętrza oraz poczucie przestronności.

## Lokal M14, I piętro 53,14 m<sup>2</sup> 3 pokoje + aneks



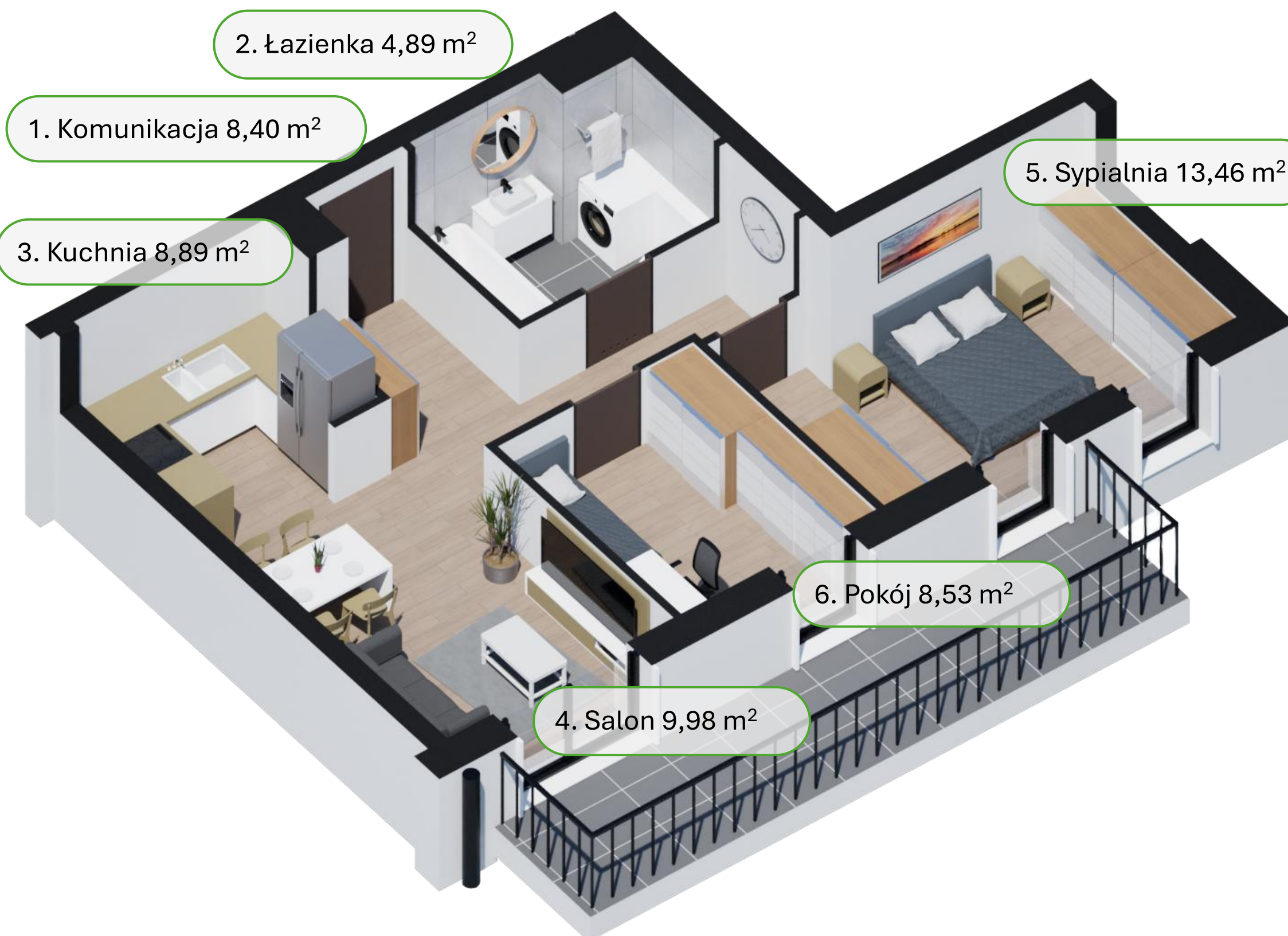
Atrakcyjna lokalizacja, znakomity dojazd do Lublina



Bezpośrednie sąsiedztwo terenów zielonych



Prywatny balkon oraz miejsce parkingowe



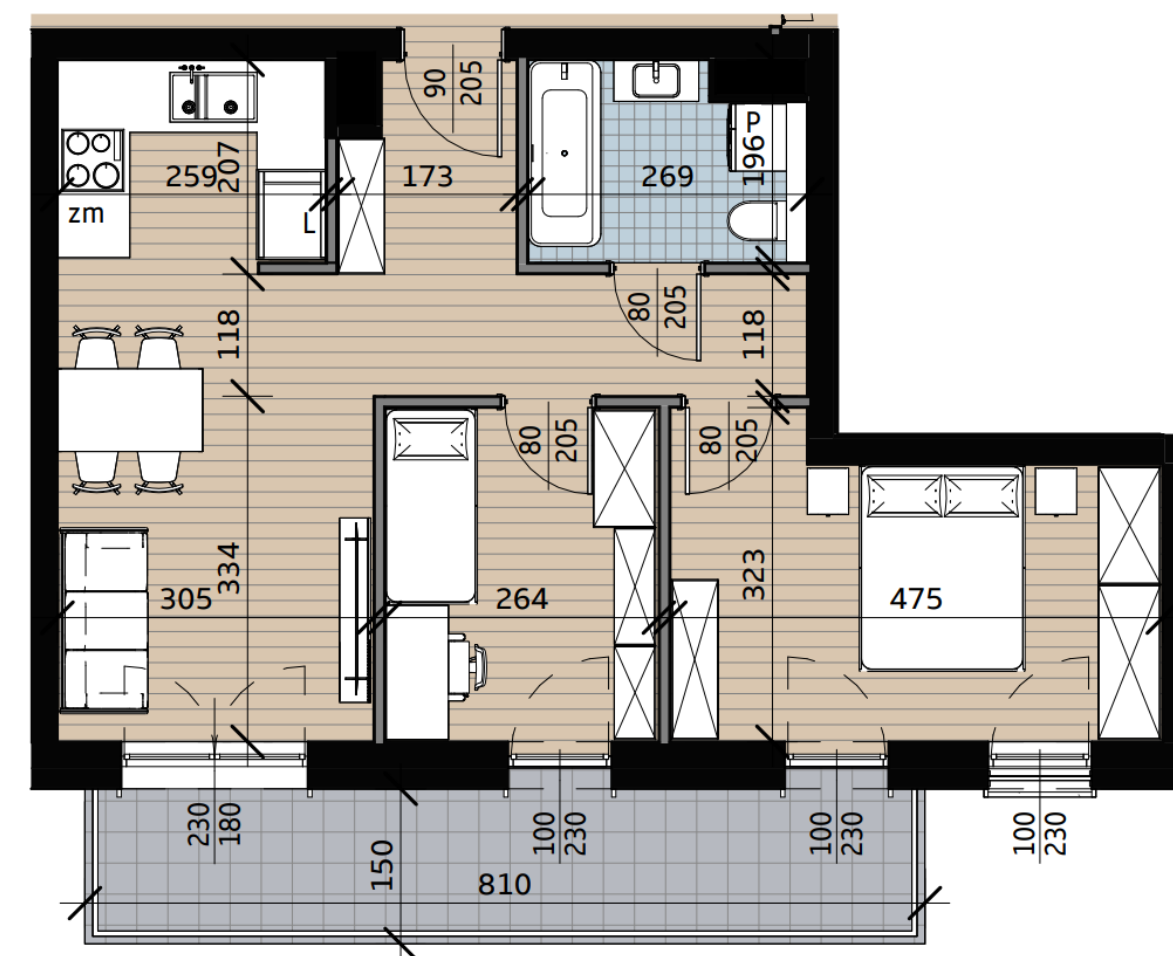
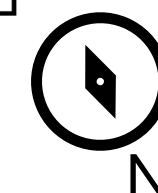
Cena za m<sup>2</sup>: 9 090,00 PLN  
Cena całkowita: 483 042,60 PLN



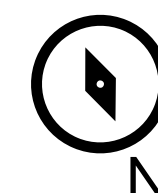
Widok od strony północno-wschodniej



Lokalizacja mieszkania



Rzut mieszkania



Uwaga: aranżacja wnętrza ma charakter poglądowy. Powierzchnia liczona wg PN-ISO 9836. Na etapie projektu wykonawczego i realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu i układzie ścian. Powierzchnia liczona w standardzie wykończonym. Do obliczeń przyjęto tynk grubości 15 mm.

Email: [info@bimslonecznewzgorze.info](mailto:info@bimslonecznewzgorze.info)  
Biuro: ul. M. Rataja 6, 23-100 Bychawa